

APRESENTAÇÃO DO PROJECTO

LAR DE IDOSOS, CENTRO DE DIA E SERVIÇO DE APOIO DOMICILIÁRIO DA ACRPIS

A construção de um Lar de Idosos é uma manifesta necessidade na Cidade de Sacavém, caracterizando-se por um elevado índice de envelhecimento.

Segundo o artº 72º da Constituição da República Portuguesa "*as pessoas idosas têm direito ao convívio familiar e comunitário que respeitem a sua autonomia pessoal, evitem e superem o isolamento ou a marginalização social*", e na mesma linha de pensamento vai o 12º Princípio das Nações Unidas para o Idoso "*Ter acesso a meios apropriados de atenção institucional que lhe proporcionem proteção, reabilitação, estimulação mental e desenvolvimento social, num ambiente humano e seguro*" (Resolução 46/91 da Assembleia Geral das Nações Unidas 16/12/1991).

Para responder aos problemas sociais da população idosa e/ou dependente da cidade da Sacavém, a Associação Comunitária de Reformados, Pensionistas e Idosos de Sacavém (ACRPIS) tem vindo a desenvolver as valências de Centro de Dia e Serviço de Apoio Domiciliário a um total de 80 pessoas. Tendo consciência de que a resposta que dá às necessidades daqueles que acorrem aos serviços prestados nem sempre é adequada e suficiente para as reais necessidades apresentadas, paralelamente iniciou o processo para construção dum equipamento que para além das valências já existentes, previsse a construção dum Lar.

Nesse sentido, possui já o terreno para a construção do Lar, cedido pela Câmara Municipal de Loures desde Maio de 2017, com a área de 6.104,63 m².

A última versão do projeto de arquitetura (2015) que iremos apresentar seguidamente já foi aprovada pelas seguintes entidades: Autoridade Nacional de Proteção Civil; Autoridade de Saúde Pública; Centro Distrital de Lisboa da Segurança Social e Câmara Municipal de Loures, para além dos pareceres favoráveis da EDP e do Conselho Local de Ação Social (CLAS).

Apesar de todo o caminho percorrido, sem o apoio financeiro do poder central, tal projeto tornar-se-á um sonho de difícil concretização, pois a previsão orçamental do mesmo é bastante elevada.



APRESENTAÇÃO DO PROJECTO LAR DE IDOSOS, CENTRO DE DIA SERVIÇO DE APOIO DOMICILIÁRIO

É neste sentido, que apelamos ao apoio de todas as forças vivas da cidade de Sacavém, pois apesar de a ACRPIS ser a charneira, é um projeto de todos para todos, para o desenvolvimento da cidade de Sacavém, para que se possa dar melhor qualidade de vida, assistência e adequação de serviços a todos aqueles que possam vir a recorrer às valências que este equipamento irá albergar, possibilitando uma resposta integrada e progressiva às necessidades que vão apresentando.

Seguidamente apresentamos alguns dados que contextualizam o processo que teve início em 2004 e que tem-se desenvolvido até agora:

2004 – Candidatura RAME da Câmara Municipal de Loures

2007 – Levantamento topográfico do terreno cedido de 2.500 m²

2008 – Constituição do direito de superfície com a área de 2.500 m²

2010 – Pedido de alteração da parcela de terreno de 2.500 m² para 6.600 m²

- 1ª Versão do Projeto de Arquitetura

2011 – Pareceres favoráveis das seguintes entidades:

- Saúde Pública
- EDP
- Gabinete Técnico do ISS, I.P.
- ANPC

2015 – Última versão do projeto de arquitetura

- Apreciação Liminar da EDP
- Parecer favorável do CLAS
- Pedido de licenciamento de Equipamento à Câmara Municipal de Loures

2016 – Parecer Técnico de arquitetura favorável pela Unidade de Desenvolvimento Social e Programas – Núcleo de Respostas Sociais do ISS, I.P.

2017 – Aprovação do projeto de arquitetura pela Câmara Municipal de Loures (Fevereiro)

- Formalização do contrato de constituição do direito de superfície a favor da ACRPIS, com a área de 6.104,63 m² (Maio)



2018 – Moção aprovada pela Assembleia de Freguesia (janeiro)

2018 – Contactos com entidades oficiais (desde Janeiro)

Relativamente ao edificio o mesmo situar-se-á na Urbanização Terraços da Ponte, numa parcela de terreno de 6.104,63 m², com uma área de implantação de 1.164,95 m² com um total de área construída de 4.174,20 m². Será composto por 3 pisos e 2 caves, cuja disposição pode descrever sucintamente da seguinte forma:

Piso – 02

Área Total: 810.30 m²

Lavandaria

Despesas Gerais

Arrumos

Área Técnicas

Garagem

Piso – 01

Área Total 769.00 m²

Cozinha

Refeitório

Instalações Sanitárias

Gabinetes administrativos, da Direção e Sala de Reuniões

Instalações Pessoal

Piso 00

Área total: 1.031.95 m²

- Centro de Dia: Sala de Atividades, gabinetes técnicos e de trabalho, instalações sanitárias, copa.

- Gabinete médico e de enfermagem;

- Zona de quartos com sala de estar e de atividades, sala de estar com copa, instalações sanitárias e zonas de apoio.



Piso 01

Área Total: 1.031,95 m²

Quartos

Instalações Sanitárias

2 salas de estar com copa

Sala de Estar

Zonas de apoio/arrumos

Piso 02

Área Total: 531.00 m²

Quartos

Instalações Sanitárias

Sala de estar com copa

Zonas de apoio/arrumos

Terraço

O equipamento apresentado prevê dar resposta a 180 utentes, com capacidade de 60 utentes em cada uma das valências previstas: Lar, Centro de Dia e Serviço de Apoio Domiciliário.

A previsão orçamental é de cerca de € 3 782.000,00, subdividindo-se da seguinte forma:

- Construção: € 3 500.000,00

- Mobiliário / Equipamento: Lar – € 210.000,00

Centro de Dia - € 72.000,00

Total: € 282.000,00

Sacavém, 20 de Março de 2018

N.R. Anexa-se minuta da declaração de apoio